**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_/2022-М**

**купли-продажи лома черных металлов**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Всеволожск | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**, именуемое в дальнейшем «**Покупатель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг»**, именуемое в дальнейшем «**Продавец»,** в лице первого заместителя генерального директора Стрекаловской Татьяны Николаевны, действующего на основании доверенности от 30.06.2020 г., бланк серия 78 АБ № 8346922,удостоверенной Куршиевой Заирой Магомедовной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Липатовой Юлии Владимировны, зарегистрированной в реестре за № 78/341-н/78-2020-3-1009, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель – принять, погрузить, вывезти и оплатить демонтированное имущество в виде лома черных металлов вместе с отложениями (Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные, код ФККО 4 61 010 01 20 5) (далее – Лом)
   2. Вид, количество и цена передаваемого Лома определяются в Приемо-сдаточных актах (ПСА) и Спецификации в соответствии с Приложением № 1 к Договору.
   3. Для каждой партии Лома составляется перечень передаваемого Лома. Перечень передаваемого оборудования и имущества в виде отходов и лома черных металлов вместе с засором оформляется в соответствии с Приложением № 2 к Договору.
   4. Продавец несет ответственность за происхождение отходов и лома черных металлов с соблюдением условий, предусмотренных Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Постановлением Правительства РФ от 11.05.2001 года № 369 «Правила обращения с ломом и отходами черных металлов и их отчуждением».
   5. Продавец гарантирует, что на момент передачи Лома, Лом принадлежит ему на законных основаниях, не является предметом залога, спора, не состоит под арестом.
   6. Покупатель гарантирует соблюдение норм, установленных Постановлением Правительства РФ от 12.12.2012 № 1287 «О лицензировании деятельности по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных и цветных металлов».
2. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ЛОМА**
   1. Передача Лома Покупателю осуществляется по адресу расположения объекта Продавца:

- Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское г.п., дер. Кошкино, здание 1/1 (насосная станция Ладожская (ЛНС).

* 1. Передача Лома осуществляется по предварительному согласованию Сторон в письменном виде, но не позднее чем 20 (двадцати) календарных дней после подписания Сторонами настоящего Договора.
  2. Передача Лома по количеству и качеству производится:
     1. по количеству путем взвешивания с использованием поверенного в соответствии с действующим законодательством весового оборудования Покупателя.
     2. по качеству согласно данным службы технического контроля, основанных на технических требованиях, разработанных Покупателем на основе ГОСТ 2787-2019.
  3. Согласно приемке по пунктам 2.3.1. и 2.3.2. Покупатель оформляет Приемо-сдаточный акт.
  4. За Продавцом закреплено право контроля взвешивания Лома и его классификацию.
  5. Погрузка и вывоз Лома осуществляется силами и за счет Покупателя.
  6. Датой перехода права собственности является дата составления Приемо-сдаточного акта, оформленного согласно постановлению Правительства РФ № 980 от 28.05.2022 года. Приемо-сдаточный акт должен быть оформлен в день фактической передачи Лома от Продавца к Покупателю.
  7. Продавец гарантирует взрывобезопасность и радиационную чистоту передаваемого Лома. В случае превышения допустимого радиационного фона на поверхности передаваемого Лома, а также в случае обнаружения в партии Лома взрывоопасных предметов Продавец обязуется компенсировать Покупателю все затраты, связанные с обезвреживанием, транспортировкой и утилизацией такого Лома.
  8. По завершении работ по вывозу Лома Покупатель при необходимости осуществляет планировку (выравнивание) участка складирования Лома и территории объекта Продавца, использованного при выполнении погрузки и вывоза Лома.

1. **УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Покупатель оплачивает Лом по ценам, указанным в Спецификации (Приложение № 1 к настоящему договору), подписанной Сторонами, действующей на дату приема-передачи Лома и являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.
   2. Цена Лома не включает в себя налог на добавленную стоимость (НДС). Согласно п. 8 ст. 161 НК РФ, сумма налога по ставке 20 % исчисляется и уплачивается в бюджет Покупателем – налоговым агентом.
   3. Оплата за передаваемый Лом производится по безналичному расчету в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения Покупателем оригинала подписанного со стороны Продавца: Приемо-сдаточного акта, Счета-фактуры и Товарной накладной (ТОРГ-12) или Универсального передаточного документа (УПД), составленных на основании Приемо-сдаточного акта. Счет-фактура должна быть оформлена в соответствии с требованиями ст. 169 Налогового кодекса Российской Федерации с отметкой о том, что налог на добавленную стоимость по данному Счету-фактуре исчисляется налоговым агентом - Покупателем. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.
2. **ОТВЕСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**
   1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность с действующим законодательством Российском Федерации и условиями Договора.
3. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
   2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законным порядком.
   3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна не позднее 3 (трех) рабочих дней известить любым, предусмотренным в п.п. 8.1. и 8.2. Договора, способом другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности, за исключением случаев, когда обстоятельство непреодолимой силы препятствовало направлению извещения.
   4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.
   5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.
   6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.
   7. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентными органами (организациями) РФ. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение Стороной обязательств по настоящему Договору.
4. **СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий договор действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.
   2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего договора.
5. **РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**
   1. Все споры, связанные с заключением, исполнением, толкованием, изменением и расторжением настоящего договора, Стороны будут разрешать путем переговоров.
   2. В случае недостижения соглашения путем переговоров заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней с момента ее направления.
   3. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение указанного срока, спор передается в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
6. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, которые связаны с возникновением, изменением или прекращением обязательств, основанных на Договоре, должны направляться по адресу, указанному в разделе 9 настоящего договора одним из следующих способов:

* Нарочным (курьерской доставкой). Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении.
* Заказным письмом с уведомлением.
* Электронной почтой.
  1. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по настоящему договору влекут для получающей их Стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки Стороне соответствующего сообщения.
  2. Все юридически значимые сообщения и письма по настоящему договору направляются через официальные каналы связи (контактами) организаций, установленных путем обмена письмами содержащие такие сведения, в отсутствие таких писем, официальными каналами связи признается контактная информация, приведенная в разделе 8 настоящего договора.
  3. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
  4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах – по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

1. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **ПОКУПАТЕЛЬ:** | **ПРОДАВЕЦ:**  **ООО «Северо-Запад Инжиниринг»** | |  | Юридический адрес:  188643, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Всеволожск г., Межевая ул.,  д. № 6, корпус Б  ОГРН 1154703002255 ИНН 4703131332  КПП 470301001  Расчетный счет: 40702810455410000865, в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк К/счет 30101810500000000653 БИК 044030653  Тел: 8 (813-70) 44-370; е-mail: [ooo-szi@mail.ru](http://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3aooo%2dszi@mail.ru) | | | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | Первый заместитель генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Стрекаловская Т.Н. / |

**Приложение № 1**

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_/2022-М

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

г. Всеволожск  **«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «**Покупатель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг»**, именуемое в дальнейшем «**Продавец»,** в лице первого заместителя генерального директора Стрекаловской Татьяны Николаевны, действующего на основании доверенности от 30.06.2020 г., бланк серия 78 АБ № 8346922,удостоверенной Куршиевой Заирой Магомедовной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Липатовой Юлии Владимировны, зарегистрированной в реестре за № 78/341-н/78-2020-3-1009, с другой стороны, далее по тексту совместно именуемые «Стороны», подписали настоящую спецификацию, далее по тексту именуемую «Спецификация» о нижеследующем:

* 1. В соответствии с условиями Спецификации Продавца обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель погрузить, вывезти и оплатить Лом в установленном количестве по следующим ценам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид лома и отходов черных металлов**  **(по ГОСТ 2787-2019)** | **Цена за 1 тонну без НДС, руб[[1]](#footnote-1),** | **Засор, %** | **Наименование вида отхода, код по ФККО** | **Планируемое количество тонн**  **в год** |
| Лом черных металлов, марка  5А |  | согласно результатам  заключения № АБ АБ22/421-СТЭ от 21.10.2022 г. | Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные,  4 61 010 01 20 5 | с учетом  отложений – 360,05 т.,  масса отложений – 64,5 т.,  масса металла без отложений – 295,52 т. |

* 1. Передача Лома осуществляется путем погрузки и транспортировки Лома Продавца силами и средствами Покупателя вместе с отложениями.
  2. Спецификация составлена в двух экземплярах и является неотъемлемой частью Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_\_/2022-М от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОКУПАТЕЛЬ** | **ПРОДАВЕЦ** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | Первый заместитель  генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Стрекаловская Т.Н. / |

**Приложение № 2**

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_/2022-М

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г

**ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ИМУЩЕСТВА В ВИДЕ отходов и лома черных металлов вместе с ОТЛОЖЕНИЯМИ**

г. Всеволожск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Настоящий перечень составлен о том, что демонтированное имущество в виде лома черных металлов вместе с отложениями образовавшееся при проведении работ по капитальному ремонту трех участков Ладожского водовода Ду-800 мм (от камеры КВ14-2а в сторону К3 протяженностью 405 м.п.; от камеры КС15-2 до камеры К3-2 протяженностью 680 м.п. и от камеры К3-2 протяженностью 565 м.п.) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Щегловское сельское поселение», в районе д. Каменка, в сторону города Всеволожска вдоль автодороги «Станция Магнитная – п. им. Морозова», складировано на объекте ООО «Северо-Запад Инжиниринг», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Морозовское городское поселение, дер. Кошкино (кадастровый номер земельного участка, на котором расположен Объект: 47:07:1702001:285) и передано в собственность Покупателю в полном объеме в соответствии с следующим перечнем:

1. Демонтированная стальная труба Ду-800 протяженностью 1579 м.п. (381, 632 и 566) нарезанная на 271 отрезок длиной от 4 до 6,5 метра;

2. Демонтированные элементы запорной стальной арматуры, в том числе:

- вантуз Ду100 – 2 шт.:

- задвижка фланцевая Ду100 – 2 шт.;

- задвижка фланцевая Ду300 – 1 шт.;

- затвор фланцевый Ду800 с редуктором – 1 шт.;

- тройник ст.800/800/300 – 1 шт.;

- тройник ст.800/800/800 – 1 шт.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОКУПАТЕЛЬ** | **ПРОДАВЕЦ** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | Первый заместитель  генерального директора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Стрекаловская Т.Н. / |

1. НДС исчисляется и уплачивается в бюджет Покупателем как налоговым агентом на основании п.8 ст.161 НК РФ. В Счет-фактуре или УПД в графе 7 обязательно указывать: "НДС исчисляется налоговым агентом". В случае, если контрагент работает не на o6щей системе налогообложения, он обязан предоставить подтверждение от своего налогового органа или Письмо, заверенное Руководителем контрагента, о применяемой им системе налогообложения. В этом случае Счет-фактура не выставляется, а в Товарной накладной или УПД указывается "Без НДС". [↑](#footnote-ref-1)